



Rua Prefeito Luiz Adelar Soldatelli, 4208 - Bairro Valada São Paulo

Rio do Sul - SC - CEP 89162-240

Fone: (47) 99231-9076

<https://www.goldenbrazilleiloes.com.br>

goldenleiloes@gmail.com

TERRENO URBANO COM 280M² NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE-PR

1º Leilão: 07/04/2026 - 09:00

2º Leilão: 09/04/2026 - 14:00

Local: Rua Prefeito Luiz Adelar Soldatelli, 4208 - Bairro Valada São Paulo - Rio do Sul/SC

Leiloeiro: Anderson Luchtenberg

LOTE: 001

TERRENO URBANO com 280m² na cidade de Nova Esperança do Sudoeste-PR

DO OBJETO: O Lote de Urbano nº 07(sete), da Quadra nº 05(cinco), do Loteamento COGO II, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste-PR, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com a área de 280,00M2,(duzentos e oitenta metros quadrados), com os limites e confrontações constantes da matrícula nº 21.452, a qual encontra-se registrada no Cartório de Registro de Imóveis desta cidade e comarca de Salto do Lontra-PR, o mesmo fica localizado no Loteamento COGO II, Prolongamento da Avenida Alexandre Bonetti, com acesso até o mesmo por estradas asfaltadas, não possui padrão de energia elétrica e nem padrão Sanepar, imóvel plano. Constam ônus na matrícula. Autos do processo n.º 0002694-56.2023.8.16.0149/PR. Exequente: Banco do Brasil S/A. Executado: GUILHERME ALVES DA SILVA.

AValiação: R\$ 51.130,18 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 30.678,11