

LEILÃO DE TERRENOS NA PRAIA DO ERVINO, SÃO FRANCISCO DO SUL/SC

1º Leilão: 15/06/2026 - 10:00

2º Leilão: 23/06/2026 - 14:00

Local: Rua Prefeito Luiz Adelar Soldatelli, 4208 - Bairro Valada São Paulo - Rio do Sul/SC

Leiloeiro: Anderson Luchtenberg

LOTE-001

Processo: 5003573-26-2023.8.24.0061

Imóvel da matrícula 4.412-

LOTE 01: Imóvel da matrícula 4.412 registrado no 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São Francisco do Sul. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: UM LOTE DE TERRENO, de forma retangular, sob nº 7 da Quadra nº 20 do denominado loteamento "CIDADE BALNEÁRIA LUZEMAR", situado no lugar "BUPEVA", zona urbana deste Município, contendo doze metros (12,00m) de frente no lado par da rua "Ucrânia", distante 60,00m da esquina mais próxima formada com a Avenida França, e, com doze metros (12,00m) de largura no fundo, onde confronta com o lote nº 18; por trinta metros (30,00m) de extensão de ambos os lados, estremando do lado direito com o lote nº 8 e do lado esquerdo com o lote nº 6, com a área de 360,00m². Consta ônus na matrícula.

ARREMATADO

AValiação: R\$ 111.561,15 | Lance Mínimo: R\$ 68.052,30

LOTE-002

Processo: Processo: 5003573-26-2023.8.24.0061

Imóvel da matrícula 4.418-

LOTE 02: Imóvel da matrícula 4.418 registrado no 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São Francisco do Sul. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: UM LOTE DE TERRENO, de forma retangular, sob nº 14 da Quadra nº 20 do denominado loteamento "CIDADE BALNEÁRIA LUZEMAR", situado no lugar "BUPEVA", zona urbana deste Município, contendo doze metros (12,00m) de frente no lado ímpar da rua Polônia, distante 12,00m da esquina mais próxima formada com a Avenida França, e, com doze metros (12,00m) de largura no fundo, onde confronta com o lote nº 11; por trinta metros (30,00m) de extensão de ambos os lados, estremando do lado direito com o lote nº 15 e do lado esquerdo com o lote nº 13, com a área de 360,00m². Consta ônus na matrícula.

ARREMATADO

AValiação: R\$ 111.561,15 | Lance Mínimo: R\$ 68.052,30

LOTE-003

Processo: 5003573-26-2023.8.24.0061

Imóvel da matrícula 4.420-

LOTE 03: Imóvel da matrícula 4.420 registrado no 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São Francisco do Sul. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: UM LOTE DE TERRENO, de forma retangular, sob nº 16 da Quadra nº 20 do denominado loteamento "CIDADE BALNEÁRIA LUZEMAR", situado no lugar "BUPEVA", zona urbana deste Município, contendo doze metros (12,00m) de frente no lado ímpar da rua Polônia, distante 36,00m da esquina mais próxima formada com a Avenida França, e, com doze metros (12,00m) de largura no fundo, onde confronta com o lote nº 9; por trinta metros (30,00m) de extensão de ambos os lados, estremando do lado direito com o lote nº 17 e do lado esquerdo com o lote nº 15, com a área de 360,00m². Consta ônus na matrícula.

ARREMATADO

AValiação: R\$ 111.561,15 | Lance Mínimo: R\$ 68.052,30